



平成 17 年 3 月 22 日

各 位

会 社 名 川 田 工 業 株 式 会 社
代 表 者 名 取 締 役 社 長 多 田 勝 彦
(コード番号 5931 東証・大証 第1部)
問 合 せ 先 取 締 役 経 理 部 長 渡 邊 敏
(T E L 03 - 3915 - 4321)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 17 年 3 月 22 日に下記のとおり固定資産の譲渡契約を締結しましたので、お知らせいたします。

記

1 譲渡の理由

資産の有効活用及び財務体質の改善を図るために、売却するものであります。

2 譲渡資産の内容

(単位：百万円)

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
土地 3,333.33 m ² (5,000.00 m ² の持分 2/3) 東京都北区豊島八丁目 30 番 16 東京都北区豊島八丁目 30 番 18	757	1,900	駐車場

3 譲渡先の概要

商 号	三井不動産株式会社
本 店 所 在 地	東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号
代 表 者	代表取締役社長 岩沙 弘道
資 本 の 額	134,433 百万円
事 業 の 内 容	ビル事業、住宅事業、商業施設事業、ホテル事業、 不動産ソリューション事業、海外事業等
当 社 と の 関 係	なし

4 譲渡の日程

平成 17 年 3 月 10 日	取締役会決議
平成 17 年 3 月 22 日	契約書締結
平成 17 年 3 月 30 日	物件引渡し予定

5 今後の見通し

当該固定資産の譲渡益 1,100 百万円は特別利益に計上する予定であります。

なお、これに伴う当期純利益に及ぼす影響は、「平成 17 年 3 月期通期業績予想の修正に関するお知らせ」にて公表しています。

以 上